



**Defensor del Pueblo de la Nación**  
**Subsecretaría General**  
**Administración y Recursos Humanos**

SAF: 319	JURISDICCION: 2
OFICINA: Administración y Recursos Humanos	
DIRECCION: Suipacha 365	
TELEFONO: 4819-1646	

<b>ORDEN DE COMPRA</b>	
NUMERO: 16/23	
FECHA: 04/05/2023	RUBRO: 44
UBICACIÓN GEOGRAFICA: 02	

PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN: Contratación directa N° 20/23  
 EXPEDIENTE: EX-2023-00013208- -DPN-ADM#DPN  
 ACTO DE ADJUDICACION: RESOL-2023-53-E-DPN-SECGRAL#DPN  
 AADMIN: 16/23 - NRO. SIDIF: 44830

<b>SEÑORES: BIENES URBANOS Y RURALES S.A.</b>	
C.U.I.T.: 30-69424728-4	IVA: RESPONSABLE INSCRIPTO
DOMICILIO: Emilio Pettoruti 2781	
LOCALIDAD: Córdoba	CP: X5009JDM TEL:(0351)155938132
PROVINCIA: Córdoba	FAX:

REGLON	U. DE MEDIDA	CANTIDAD	DESCRIPCION	VALOR MENSUAL	PRECIO TOTAL
1			Prórroga anual locación inmueble oficina de la Defensoría del Pueblo de la Nación en la ciudad de Córdoba, por el período Mayo 2023 - Abril 2024.  ALQUILER Mayo'23 - Diciembre'23 Enero'24 - Abril'24	\$2.164.120.- \$1.273.040.-	\$3.437.160.-
2			AGUAS CORDOBESAS Mayo'23 - Diciembre'23 Enero'24 - Abril'24	\$64.955.- \$43.580.-	\$108.535.-
3			EXPENSAS Mayo'23 - Diciembre'23 Enero'24 - Abril'24	\$105.500.- \$ 70.783.-	\$176.283.-
4			IMPUESTO MUNICIPAL Mayo'23 - Diciembre'23 Enero'24 - Abril'24	\$70.406.- \$48.407.-	\$118.813.-
5			IMPUESTO PROVINCIAL Mayo'23 - Diciembre'23 Enero'24 - Abril'24	\$73.896.- \$50.806.-	\$124.702.-
				TOTAL GRAL.	\$3.965.493.-
				% BONIFICACION:	IMPORTE
				NETO	\$3.965.493.-

**SON PESOS: TRES MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES (\$3.965.493.-)**

**CONDICION DE PAGO:** Dentro de los 30 días de fecha de factura o de la conformidad definitiva de la entrega o servicio

REGLON N°	IMPUTACION PRESUPUESTARIA	VALOR
1	"1.1 - 01 - 00 - 21 - 00 - 00 - 01 - 02 - 3 - 32 - 321"	\$3.437.160.-
2	"1.1 - 01 - 00 - 21 - 00 - 00 - 01 - 02 - 3 - 33 - 331"	\$176.283.-
3	"1.1 - 01 - 00 - 21 - 00 - 00 - 01 - 02 - 3 - 31 - 312"	\$108.535.-
4	"1.1 - 01 - 00 - 21 - 00 - 00 - 01 - 02 - 3 - 38 - 382"	\$118.813.-
5	"1.1 - 01 - 00 - 21 - 00 - 00 - 01 - 02 - 3 - 38 - 382"	\$124.702.-

Dra. Patricia Anoreia Moreira  
 Jefa de Área  
 Administración y RRHH  
 Defensoría del Pueblo de la Nación